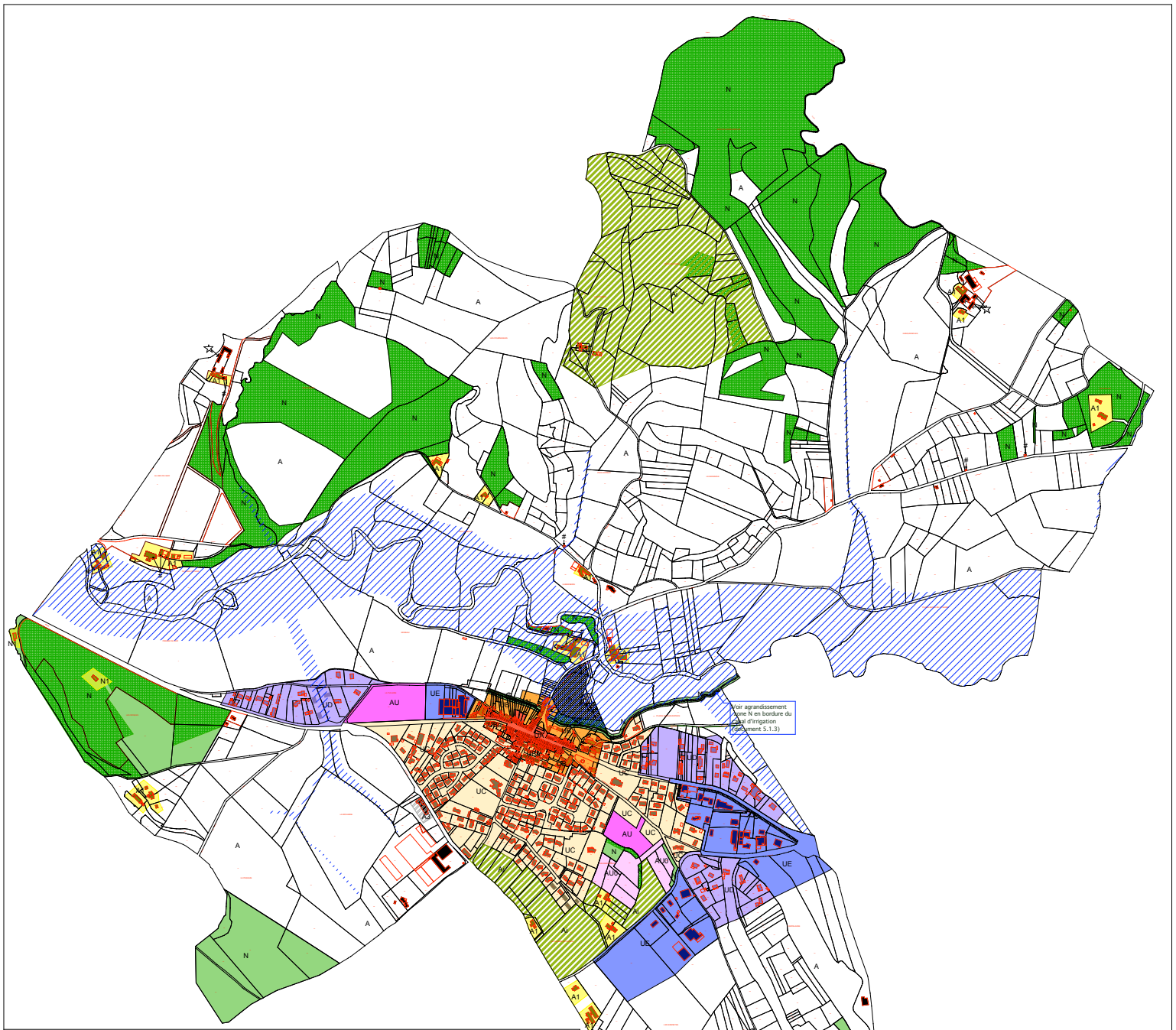

VALDURENQUE PLU Elaboration

5.1.1 Document Graphique - zonage

Jean GAICHIES architecte urbaniste échelle 1/5000

LEGENDE

- (1) Emplacements réservés identifié par un numéro
- Zone inondable de la Durenque (cartographie PPRI)
- Zone UA : Zone d'habitat du noyau ancien du village
- Zone UB : Zone d'habitat en prolongement du village
- Zone UC : Zone d'habitat récent type lotissement
- Zone UD: Zone d'habitat peu dense sans structure urbaine
- Zone UE: Zone d'activités et commerces
- Zone AU: Zone à urbaniser à usage d'habitat et services
- Zone AU0 : Zone à urbaniser fermée à usage d'habitat à long terme
- Zone N : Zone naturelle à protéger pour son aspect paysager.
- Zone NL : Zone naturelle protégée à usage d'activité de loisirs
- Espaces Boisés Classés
- Zone N1 : Zone naturelle à usage d'habitation
- Zone A: Zone agricole, destinée exclusivement à l'activité agricole
- Zone Ai: Zone agricole inconstructible de précaution
- ☆ Repérage de bâtiment agricole qui, en raison de leur intérêt architectural ou patrimonial, peuvent faire l'objet d'un changement de destination (Art. L123-3-1 CU)
- Zone A1 : bâtiment disséminé dans la zone agricole non lié à l'usage agricole
- # Repérage de bâtiment disséminé ayant un caractère patrimonial de qualité à mettre en valeur pour des motifs d'ordre culturel, historique afin d'assurer leur protection (L.123-1-5 7° du CU)
- Zone A3 : bâtiment d'activité identifié sans lien avec l'activité agricole

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

N°	Destination	Bénéficiaire
1	Création de zone verte, parcours sportifs, équipements sportifs et aire de stationnement	Commune
2	Entretien du canal d'irrigation	Commune
3	Aménagement Paysager entrée de ville (largeur 6 mètres)	Commune